

Tips en tops van aanwezigen informatiebijeenkomsten Oranjebuurt 19 september 2023 en 12 december 2023

Algemeen

- Aanpak riolering zou al lang geleden gebeuren. Moet echt wat aan gedaan worden.
- Achter Oranjebuurt stond vroeger (zuur)koolfabriek. Daarom staat monumentale directiewoning aan de overkant van Pabstlaan. Vervoer via oude spoorlijn.

Groen

- Voor(tuinen) verrommeld. Zorg voor nette tuinen die bijvoorbeeld door een (externe) partij onderhouden worden.
- Aanbrengen van groen in de wijk, maar niet te hoge bomen die overlast veroorzaken.
- Mix van privé tuinen en groene perkjes goed idee. Kinderen spelen op perkjes.

Doelgroep en Ontwerpensen

- Fase 1 woningen hebben al een entree op de kop van het gebouw. Aansluiting met nieuwbouwplan is een aandachtspunt.
- Amaliahof 55+ complex is geliefd. Mooie appartementen geschikt voor ouderen. Zo iets nog toevoegen aan nieuwbouwplan.
- Denk aan ouderen die al lang in de wijk wonen. De buurt is geliefd, probeer cohesie/bewoners te behouden.
- Misschien kunnen er woningen komen voor Minder Validen.
- Buurtgevoel = mix van koop, vrije sector en sociale huur

Verkeer en Parkeren

- Zorg ervoor dat het bouwverkeer door de wijk goed geregeld is. Zorg voor een goed verkeersplan!
- Voorkomen van hard rijden door straten.
- Parkeren voor de deur is geliefd. Daardoor is het ook druk in de straat, de parkeerhofjes (3x) zijn relatief rustig.
- Sommige wel eenrichtingsverkeer ivm veiligheid, andere juist niet ivm bereikbaarheid onderneming.
- Parkeren belangrijk, maar als ik moet kiezen liever meer groen dan parkeren. De stoep bij de Nassastraat zou minder breed gemaakt kunnen worden en er achteruitparkeren van maken i.p.v. fileparkeren.
- Woningen zuidzijde Beatrixplantsoen hebben parkeren in carport, sommige echter tuin van gemaakt en parkeren nu op straat.

Leefbaarheid

- Los rommelige hoekjes op. Speeltuin achter terrein, donkere straatjes.
- Voorkomen van afvalstort in de straten
- Zorgen over de braakliggende bouwterreinen in omgeving. Ga niet slopen en dan braak laten liggen.
- Belangrijk dat er nu eindelijk wat gaat gebeuren. Snel aan de slag belangrijk. Knapt de buurt alleen maar van op. Ook goed voor de mensen die woning hebben gekocht.
- Smalle straatjes veiliger maken door middel van verlichting.
- Zorgen over 'duplexwoningen' en vooral jongeren boven ouderen. Liefst scheiden, want anders gaat het niet goed.