

Informatiebijeenkomst Oranjebuurt

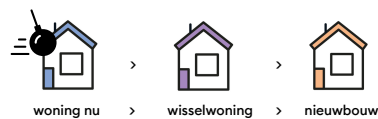
19 september 2023

Ymere



Sloop/nieuwbouw: wat betekent dit voor u?

Wij zeggen uw huurcontract op en gaan de woningen slopen. Waar kunt u straks wonen?



U kunt misschien terugverhuizen naar de nieuwbouw. U woont dan tussen sloop en bouw tijdelijk in een wisselwoning. Die regelen wij voor u.



€ 7.156

U krijgt verhuiskostenvergoeding.



U verhuist definitief ergens anders heen. U krijgt hiervoor stadsvernieuwingsurgentie (vanaf 1 tot 1,5 jaar voor de sloop). Daarmee krijgt u voorrang bij WoningNet. Wij helpen u zoeken naar een nieuwe woning.



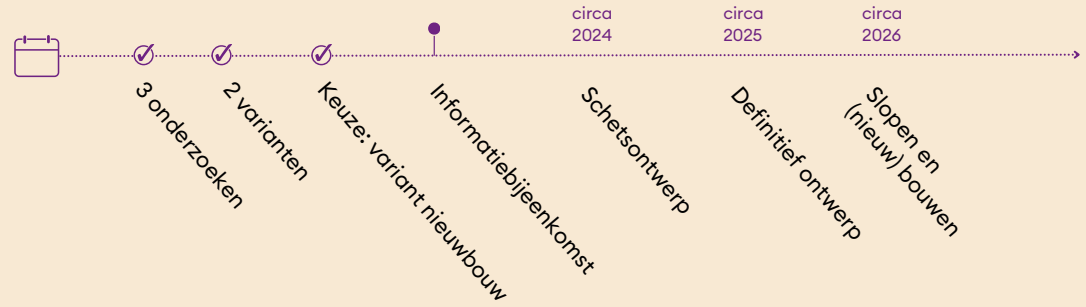
€ 7.156

U krijgt verhuiskostenvergoeding.



Ongeveer 155 woningen in gevarieerde laagbouw.
Dit is een voorbeeld. Het ontwerpproces start nu.

Nieuwbouw



Gezamenlijke ambitie

- > Duurzame woningen toevoegen
- > Bouwen voor verschillende bewoners
- > Het buurtgevoel behouden en versterken
- > Het groene karakter van de buurt behouden
- > Zo snel mogelijk beginnen met de uitvoering



Bewonersbegeleiding

Wij bezoeken alle huurders thuis voor een persoonlijk gesprek over uw verhuiscriteria. Dit gebeurt als het sociaal plan af is.

Nadat de gemeente de zogeheten 'peildatum' (zie hieronder) heeft afgegeven, kunt u met voorrang verhuizen. Dit kan nu dus nog niet.



komend jaar



Sociaal plan met afspraken over:
 > Herhuisvesting en verhuizen
 > Terugkeren in de nieuwbouw
 > Vergoedingen
 > Bewonersbegeleiding



1 tot 1,5 jaar voor sloop
(peildatum)

Bewoners kunnen verhuizen met
stadsvernieuwingsurgentie

Huisbezoeken en individuele
bewonersbegeleiding

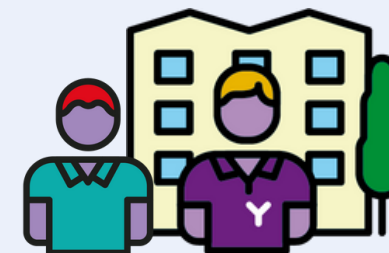


7 maanden voor sloop

Ymere zegt
huurcontracten op
van bewoners die
nog in Oranjebuurt
wonen



Leefbaarheid



Uw wijkbeheerder:
Robin Spaans

Maak kennis met uw wijkbeheerder

Vertel wat er speelt in uw buurt

Stel al uw vragen over leefbaarheid en veiligheid in
uw buurt



Robin Spaans
06 43 62 05 77
robin.spaans@ymere.nl

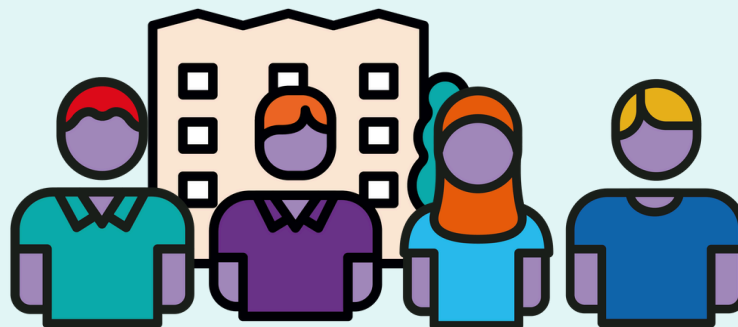
Ymere



Vereniging
Huurders
Haarlemmermeer



Bewonerscommissie Oranjestraat



Ymere