

Van Der Pekbuurt

Nieuwsbrief augustus 2024

Gele blokken

U bent huurder van Ymere in de gele blokken in de Van Der Pekbuurt. U keert na de renovatie terug in uw gerenoveerde woning. Of u schuift door naar een andere woning in de gele blokken. Via deze nieuwsbrief houden wij u graag op de hoogte van het laatste nieuws.



Waar staan we nu?

De renovatiewerkzaamheden verlopen voorspoedig. Dat betekent dat we op het moment in alle blokken bezig zijn. Van het slopen van de binnenzijde van de woning tot de opbouw met installaties. En van het afwerken van de wanden tot het plaatsen van kozijnen en dakkapellen. De aannemer werkt tijdens de zomervakantie door met een kleiner team.

Woningen later aangesloten op stadswarmte en elektriciteit

De eerste woningen zijn klaar. Deze woningen moeten alleen nog worden aangesloten op de nutsvoorzieningen, zoals stadsverwarming en elektra. Dit gebeurt op een later moment. Door de energietransitie, de enorme vraag en een tekort aan personeel hebben nutspartijen al maanden te maken met latere aansluittermijnen. We blijven met de nutspartijen in gesprek om de vertraging zo kort mogelijk te houden.



Op bovenstaande foto kunt u de impact van de werkzaamheden goed zien.

Planning

Hieronder ziet u de voorlopige planning per straat. In de rechterkolom vindt u de verwachte maand voor de sleuteloverdracht. let op: dit is onder voorbehoud. De woonmakelaar Herhuisvesting informeert u over de definitieve datum.

Straatnaam	Sleuteloverdracht door Ymere aan huurder
Malvastraat 2 t/m 6	ca. Februari 2025
Silenestraat 18 t/m 30	ca. Februari 2025
Muurbloemstraat 1	ca. Februari 2025
Silenestraat 4 t/m 16	ca. Februari 2025
Heimansweg 16	ca. Februari 2025
Silenestraat 2A, 2B en 2C	ca. Februari 2025
Hagedoornplein 5	ca. Februari 2025
Heimansweg 2 t/m 14	ca. Februari 2025
Muurbloemstraat 2 t/m 16	ca. September 2025
Hagedoornweg 33 t/m 45	ca. September 2025
Malvastraat 8	ca. September 2025
Hagedoornweg 19 t/m 31	ca. September 2025
Muurbloemstraat 3 t/m 7	ca. September 2025
Hagedoornweg 11 t/m 17	ca. September 2025

Uitnodiging: bezoek aan de bouwplaats



We kunnen ons voorstellen dat u erg benieuwd bent naar de voortgang van de renovatie van uw woning. Daarom nodigen we u graag uit op:

Dinsdag 27 augustus

16:00 - 17:30 uur

Samen met u lopen we een rondje over de bouwplaats. We verzamelen bij de modelwoning op Hagedoornweg 49 HS. Zorg dat u hier om 16:00 uur bent. Let op: we kunnen niet garanderen dat u in uw eigen woning kunt kijken. Dat is afhankelijk van een veilige toegang.

Gaat u mee?

Geef dit dan door aan Melanie Koning, projectassistent Van der Pekbuurt, via één van de volgende manieren:

- via WhatsApp: stuur een app naar: 06 156 50 283
- Stuur een e-mail naar: melanie.koning@ymere.nl

Houdt u er rekening mee dat u vanwege de vakantieperiode later een reactie van ons kunt krijgen.

We hopen u te zien de 27e!

Contactgegevens

Wist u dat onze woonmakelaars van de afdeling Herhuisvesting iedere maandag en donderdag kunt bezoeken op Hagedoornweg 49 HS?

U kunt hier tussen 14:00 - 16:00 uur terecht voor uw vragen over stadsvernieuwingsurgentie of WoningNet. U kunt ze ook zelf bereiken als u vragen heeft.

Hieronder vindt u de contactgegevens van de woonmakelaars. Houdt u er rekening mee dat ze vanwege de vakantieperiode later kunnen reageren.

Lonneke Laan

Woonmakelaar

Tel: 06-43 61 85 65

Email: lonneke.laan@ymere.nl

Rachid Bouraajaj

Woonmakelaar

Tel: 06-15 00 67 98

Email: r.bouaajaj@ymere.nl

Mike Vermeulen

Woonmakelaar

Tel: 06-81 93 88 84

Email: m.mike.vermeulen@ymere.nl



Projectcommissie gele blokken

De projectcommissie Geel vertegenwoordigt de bewoners uit de Gele Blokken.

De projectcommissie treedt op als overlegpartner van Ymere.

U kunt vragen aan de projectcommissie sturen via:

Gerrit de Schiffart

Bewonersconsulent
van Stichting !Woon

Tel: 020 523 0130

Email: g.deschiffart@wooninfo.nl

**Het Projectteam van der Pek
wenst u een fijne zomer!**

Ymere